

Information aus der Gemeinderatssitzung v. 12.07.2023

Information

Die Vorsitzende informiert über

- die getroffene Eilentscheidung gemäß den aufgeführten Punkten Nr. 1 bis 5.
 1. Die Ortsgemeinde Klein-Winternheim nimmt die Ausschreibungskonzeption der Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH und die zugehörigen Anlagen zur Kenntnis.
 2. Die Ortsbürgermeisterin wird bevollmächtigt, die Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH mit der Ausschreibung der Erdgaslieferung der Ortsgemeinde Klein-Winternheim ab 01.01.2024 zu beauftragen und zu bevollmächtigen, alle dazu erforderlichen Handlungen vorzunehmen und alle erforderlichen Willenserklärungen abzugeben und entgegenzunehmen.
 3. Der Ortsgemeinderat Klein-Winternheim bevollmächtigt das bei der Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH eingerichtete Vergabegremium, die Zuschlagsentscheidungen und Zuschlagserteilungen namens und im Auftrag der Ortsgemeinde Klein-Winternheim vorzunehmen. Zuschlagskriterium ist ausschließlich der Angebotspreis.
 4. Die Ortsgemeinde Klein-Winternheim verpflichtet sich, das Ergebnis der Bündelausschreibung als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Abnahme von dem Lieferanten/den Lieferanten, der/die jeweils den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der jeweils vereinbarten Vertragslaufzeit.
 5. Die Ausschreibung soll für die Ortsgemeinde Klein-Winternheim nach folgenden Maßgaben erfolgen: **Erdgas ohne Biogasanteil für alle Abnahmestellen**
- die Erhöhung der zu erwartenden Baukosten für die Straßenbauarbeiten im Baugebiet "An der Bordwiese" gegenüber der Kostenschätzung 2020. Sie erläutert die Gründe (Mehrkosten für Baustoffe und Nachunternehmer aufgrund der Auswirkungen durch den Ukraine-Krieg sowie erfolgte Lohnerhöhungen in den Jahren 2020 – 2023). Die geschätzten Gesamtbaukosten inkl. Honorar betragen rund 592.000,00 €. Dies bedeutet Mehrkosten von ca. 17 % gegenüber der ursprünglichen Auftragssumme. Die Mittel sind im Haushalt 2023 eingeplant und stehen für die Baumaßnahme zur Verfügung.
- die in der Sitzung des Ausschusses für Mobilität und Infrastruktur v. 10.05.2023 erfolgte Vorstellung des Maßnahmenkonzepts für das integrierte Radverkehrskonzepts der VG Nieder-Olm und der VG Wörrstadt. Die Stellungnahmen der einzelnen Fraktionen - inkl. der von der Gemeinde geforderten Radwegeverbindung nach Marienborn und zum Lerchenberg - liegen inzwischen vor und werden an die VG Nieder-Olm weitergeleitet.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Klein-Winternheim hat in öffentlicher Sitzung folgende Themen behandelt bzw. Beschlüsse gefasst

- zur Fortführung sowie weiteren Detaillierung der Planungen für die verschiedenen Baugebiete die Einleitung des Vergabeverfahrens sowie die Auftragsvergabe folgender Planleistungen an den wirtschaftlich günstigsten Bieter
 - a) zum Bebauungsplan "Östlich der Kreuzstraße" ein Artenschutzgutachten
 - b) zu den Bebauungsplänen "Am Wingertsweg", "Am Bäckerstgarten" und "Östlich der Kreuzstraße" ein Baugrund- und Schallschutzgutachten
- Beitritt zur Energiegenossenschaft KWGe (Klein-Winternheim Gewinnt energie e.G.) zum nächstmöglichen Zeitpunkt sowie die außerplanmäßige Ausgabe i. H. v. 500 € auf die Einlage des Genossenschaftsanteils
- beim Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle im Rahmen der Bundesförderung für effiziente Gebäude-Einzelmaßnahmen einen Förderantrag zur energetischen Optimierung der Lüftungsanlage in der Haybachhalle zu stellen.

- im Rahmen des Förderprogramms KIPKI des Landes Rheinland-Pfalz die Realisierung eigener Projekte aus den Fördermitteln und Anmeldung dieser bei der Verbandsgemeindeverwaltung zur Antragstellung beim Fördermittelgeber wie folgt:
 - Errichtung von E-Ladestationen Am Bahnhof
 - Umrüstung Straßenbeleuchtung auf LED
 sowie Beauftragung der Verbandsgemeindeverwaltung zur Vorbereitung der Änderung der Satzung des Zweckverbandes "Kommunale Anteilseigner für Energieverteilnetze und Energieversorgung Nieder-Olm" zum Beitritt der VG, um zukünftig weitere Maßnahmen zur Erreichung der Klimaschutzziele und der Anpassung an die Klimawandelfolgen gemeinsam mit den Ortsgemeinden und der Stadt zu verfolgen und auszubauen.
- die vorgelegte 2. Änderungssatzung zur Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätte. Es erfolgte eine Anpassung bei der Festsetzung der Verpflegungspauschale.
- bezüglich der Personalsituation in den kommunalen Kindertagesstätten und der Beauftragung von Zeitarbeitsfirmen bei längerfristigem Personalausfall die Einleitung des Vergabeverfahrens zur Personalgestellung und die Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter sowie eine überplanmäßige Auszahlung gemäß § 100 GemO.
- für die Vergabe der Grabaushubarbeiten auf dem Friedhof Klein-Winternheim das vorgelegte Leistungsverzeichnis und die Beauftragung der Verbandsgemeindeverwaltung mit der Einleitung des Vergabeverfahrens und die Vergabe an den wirtschaftlichsten Anbieter.
- im Rahmen der durch den Landesbetrieb Mobilität (LBM) geplanten Sanierung der Ortsdurchfahrt Klein-Winternheim Benennung folgender Punkte durch die Ortsgemeinde und die Bitte zur Aufnahme in die Planungen:
 - Verbindung der Radverkehrsführung von Nieder-Olm kommend Richtung Kreisel (Gewerbegebiet Am Berg) unter Berücksichtigung des fließenden Verkehrs insbesondere im Hinblick auf ÖPNV und Landwirtschaft
 - Regelung des ruhenden Verkehrs
 - Einfahrt Bandweidenweg für Busse optimieren
 - Beibehaltung der Lichtsignalanlagen
 - Prüfung weiterer Querungsmöglichkeiten ggfls. Querungshilfen
- aufgrund der gestiegenen Baukosten für den Ausbau der Hauptstraße (teilweise) und der Wassergasse die überplanmäßige Auszahlung gemäß § 100 GemO i. H. v. 185.100 € für die Hauptstraße und i. H. v. 78.900 € als außerplanmäßige Ausgabe für die Wassergasse.

Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

- Unterzeichnung einer Einverständniserklärung zur Errichtung einer Erdwärmesondenanlage
- Zustimmung Baufristverlängerung für ein Grundstück im Gewerbegebiet "Am Berg IV"
- Rückabwicklung für ein Grundstück im Baugebiet "An der Bordwiese" inkl. der damit verbundenen außerplanmäßigen Auszahlung gemäß § 100 GemO
- Aufhebung des Beschlusses über die Festlegung des Grundstückverkaufspreises im Gewerbegebiet "Am Berg V" und Neufestlegung des Kaufpreises
- Weitere Grundstücksvergabe im Gewerbegebiet "Am Berg V"

Ute Granold
Ortsbürgermeisterin