

Information aus der Gemeinderatssitzung v. 15.09.2021

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Klein-Winternheim hat in öffentlicher Sitzung im Wesentlichen folgende Beschlüsse gefasst

- Zustimmung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2019
 - a. Schlussbilanz der Ortsgemeinde Klein-Winternheim, die zum Bilanzstichtag 31.12.2019 auf der Aktiv- und der Passivseite eine Bilanzsumme von 37.522.425,00 EUR abbildet;
 - b. Jahresabschluss, der in der Schlussbilanz unter der Position 1.4 mit 239.812,11 EUR auf der Passivseite dargestellt und als Überschuss auf die neue Rechnung vorzutragen ist;
 - c. Jahresabschluss für das Rechnungsjahr 2019, der in der Ergebnisrechnung mit einem Gesamtbetrag der Erträge in Höhe von 7.133.905,40 EUR und dem Gesamtbetrag der Aufwendungen in Höhe von 6.894.093,29 EUR festgestellt ist;
 - d. und die Finanzrechnung, die im Jahresabschluss für das Rechnungsjahr 2019 ausgeglichene Einzahlungen und Auszahlungen in Höhe von 8.526.199,24 EUR ausweist.
- die Entlastung
 - a. der Ortsbürgermeisterin der Ortsgemeinde Klein-Winternheim, Frau Granold für das Jahr 2019
 - b. der Beigeordneten der Ortsgemeinde Klein-Winternheim, Herrn Pierzina (bis 26.08.2019), Herrn Wassermann (bis 26.08.2019) und Frau Mickel (bis 26.08.2019), Frau Bugner (ab 26.08.2019), Herrn Bugner (ab 26.08.2019) und Herrn Rueda Pena (ab 26.08.2019 bis 19.11.2019) für das Jahr 2019
 - c. des Bürgermeisters der Verbandsgemeinde Nieder-Olm, Herrn Spiegler für das Jahr 2019
 - d. der Beigeordneten der Verbandsgemeinde Nieder-Olm, Frau Leininger-Rill, Herrn Moschner (bis 15.08.2019), Frau Malkewitz (bis 15.08.2019), Herrn Knoblich (ab 15.08.2019) und Herrn Malkewitz (ab 15.08.2019) für das Jahr 2019
- aufgrund der §§ 96 ff. GemO die 1. Nachtragshaushaltssatzung und den 1. Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2021 inklusive seiner Anlagen gemäß § 96 GemO.
- den Auftrag zur Installation der Straßenbeleuchtung im Gewerbegebiet "Am Berg V" in Höhe von 20.489,73 € brutto (17.218,26 € netto), an die EWR Netz GmbH, Alzey zu vergeben.
- im Rahmen des Bebauungsplans "Am Bahnhof III – 2. Änderung v. 23.11.2020" zu den vorgetragenen Anregungen aus der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m § 13a BauGB sowie aus der 2. Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB entsprechend den Beschlussempfehlungen des Planungsbüros ISU, Kaiserslautern, zu verfahren bzw. festzustellen, dass keine Beschlüsse erforderlich sind.
- den Bebauungsplan "Am Bahnhof III – 2. Änderung vom 23.11.2020" als Satzung. Der Bebauungsplan umfasst die Grundstücke in der Gemarkung Klein-Winternheim, Flur 1, Parzellen 1060/36 tlw. und 1060/72 tlw.

- im Rahmen des Bebauungsplans "Ortsmitte entlang der Hauptstraße" zu den vorgetragenen Anregungen aus der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m § 13a BauGB sowie aus der 2. und 3. Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB entsprechend den Beschlussempfehlungen des Planungsbüros ISU, Kaiserslautern, zu verfahren bzw. festzustellen, dass keine Beschlüsse erforderlich sind.
- den Bebauungsplan "Ortsmitte entlang der Hauptstraße" als Satzung. Der Bebauungsplan umfasst die Grundstücke in der Gemarkung Klein-Winternheim, Flur 1, Parzellen 175/2, 177/1, 179/1, 179/2, 182/2, 185/1, 185/2, 187/9, 187/10, 187/11, 187/12, 1055/30, 1055/47 und 1055/48.
- keine Änderung des Bebauungsplans "An der Bordwiese" bzw. der textlichen Festsetzungen vorzunehmen.
- im Rahmen der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge die Erhebung einer Vorausleistung in Höhe von 310.000,- € für das Jahr 2021.
- den Abschluss eines Kooperationsvertrages mit der Deutschen Glasfaser Wholesale GmbH zum Ausbau eines FTTH Glasfasernetzes.
- für die Ausschreibung zur Vergabe von Grabaushubarbeiten auf dem Friedhof das vorgelegte Leistungsverzeichnis.
- die Ausschreibung zum Vergabeverfahren Reinigung öffentlicher Gebäude für die Liegenschaften Haybachhalle (Unterhalts- u. Glasreinigung) und die kommunale Kita (Glasreinigung) einzuleiten.

Bauanträge

Verlängerung Baugenehmigung, Am Bandweidenweg, Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses

Der Gemeinderat stimmt einer Verlängerung der Baugenehmigung bis Dezember 2022 mit der Auflage zu, dass bis dahin die Bodenplatte erstellt sein muss.

Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Die Vorsitzende informiert, dass im nichtöffentlichen Teil folgende Beschlüsse gefasst wurden

- Ankauf einer Teilfläche im Bereich Stielgasse/Hauptstraße sowie Übernahme der Kosten zur Erstellung einer Mauer bzw. eines Tores vorbehaltlich der Genehmigung des Nachtragshaushaltes
- Grundstückstausch sowie der Abschluss einer Vereinbarung über eine Kostenbeteiligung und die Herstellung eines Wirtschaftsweges im Gewerbegebiet "Am Berg II – 5. Änderung"
- Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit für eine Wasserleitung bzw. den Betrieb dieser auf verschiedenen Grundstücken
- Änderung eines Pachtvertrages mit einem örtlichen Verein
- Verlängerung eines Mietvertrages für das Andreascafé
- Übertragung der kommissarisch stellvertretenden Leitung der Kita "Wiese Kunterbunt"

Ute Granold
Ortsbürgermeisterin