

Information aus der Gemeinderatssitzung v. 23.11.2020

Die Vorsitzende informiert über eine Eilentscheidung, da der defekte Warmwasserbereiter der Heizungsanlage in der Haybachhalle ausgetauscht werden musste. Der Auftrag an ein örtliches Unternehmen in Höhe von 5.772,57 € brutto wurde im Benehmen mit den Beigeordneten und den Fraktionsvorsitzenden erteilt.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Klein-Winternheim hat in öffentlicher Sitzung im Wesentlichen folgende Beschlüsse gefasst

- Auftragserteilung für die Teilungsvermessung zur Bildung der neuen Parzellen, Straßen, Grünflächen im geplanten Gewerbegebiet "Am Berg V" an ein Vermessungsbüro, auf der Basis einer vorläufigen Kostenermittlung in Höhe von 50.000 € brutto
- Aufstellung des Bebauungsplans "Am Bahnhof III - 2. Änderung". Der Bebauungsplan umfasst die Grundstücke in der Gemarkung Klein-Winternheim, Flur 1, Parzellen 1060/35 und 1060/36. Das gemeindeeigene Grundstück im Bereich des Bebauungsplans "Am Bahnhof III" ist für die Bebauung mit Arztpraxen vorgesehen.
- im Rahmen des Straßenausbauprogramms 2020/2021 den grundhaften Ausbau der Straßenzüge "Stielgasse", teilweise "Hauptstraße" und "Wassergasse", sowie die Änderung des bestehenden Ingenieurvertrags mit einem Planungsbüro. Wegen der Installation eines neuen Regenwasserkanals innerhalb von Teilen des Ortsgebietes ist nach Prüfung die grundhafte Sanierung bzw. der Ausbau der o. g. Straßen "Stielgasse, teilweise Hauptstraße und Wassergasse" dem Ausbau der Straßen "Am Weltersborn" und "Am Rosengarten vorzuziehen.
- eine überplanmäßige Auszahlung in Höhe von 2.588,19 € brutto zur Deckung der Kosten für die Erweiterung der Straßenbeleuchtung am Knotenpunkt "Am alten Bahnhof", "Bahnhofstraße" und "Am Weltersborn". Die Beleuchtung wurde nach einem Unfall mit Personenschäden optimiert. Die Maßnahme wurde bereits durchgeführt.
- Grundsatzbeschluss zur Einleitung eines Vergabeverfahrens für die Jahresleistungsverzeichnisse Kontrolle Baumkataster und Pflege Baumbestand und Zustimmung, sich den Rahmenverträgen anzuschließen.
In der Verbandsgemeinde Nieder-Olm werden die Bäume auf den öffentlichen Flächen einmal jährlich kontrolliert. Dabei werden Maßnahmen zur Wiederherstellung der Verkehrssicherungspflicht festgestellt und in verschiedenen Dringlichkeitsstufen eingeordnet. Die derzeit bestehenden Verträge laufen am Jahresende aus. Aktuell sind in der Gemeinde knapp 1.100 Einzelbäume zu kontrollieren.
- die Änderungen im § 3 der 2. Nachtragshaushaltssatzung 2020:
 - Die Summe der Verpflichtungsermächtigungen ändert sich von bisher 775.000 € auf 6.145.000 €.
 - Die Summe der Verpflichtungsermächtigungen, für die in den künftigen Haushaltsjahren voraussichtlich Investitionskredite aufgenommen werden müssen, ändert sich von bisher 0 € auf 108.519 €.

Im Rahmen der bereits erteilten Grundstückszusagen für das Baugebiet "An der Bordwiese" musste in einem Losverfahren die Reihenfolge der Vergabe bei gleicher Punktzahl der Bewerber und identischem Posteingangsdatum des Fragebogens bestimmt werden. Den Bewerbern wurden im Vorfeld eine Nummer zugewiesen, damit keine Namen veröffentlicht werden.

In vier getrennten Losverfahren wurden öffentlich von dem ältesten Ratsmitglied Herrn Jürgen Fleischmann jeweils die Lose gezogen und damit die entsprechende Reihenfolge bestimmt.

Im Weiteren wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Zustimmung zur Annahme von Spenden gemäß § 94 Abs. 3 GemO (Planung und Beratung Raumakustik für die Kita 1.819 € und Statik Ortseingangsschilder 250 €).
- Zustimmung zum Antrag der CDU-Fraktion v. 15.11.2020 zur Entwicklung des Bäckersgartenwegs mit Aufstellung eines Bebauungsplans

Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Die Vorsitzende informiert über

- die Zustimmung zum Abschluss eines Kaufvertrages
- Abschluss eines Vergleichs zur Beendigung eines Arbeitsverhältnisses, Zahlung einer Abfindung und Ausgleich Resturlaub

Ute Granold
Ortsbürgermeisterin